

# 物件案内書

## 《 物件概要 》

分譲地名	グローリア明星駅前
所在地	多気郡明和町大字明星
地目	宅地
都市計画	区域内・非線引区域
用途地域	無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
総区画	16区画
団地施設	電気: 中部電力 ガス: プロパン 水道: 明和町公営 污水: 個別合併浄化槽 雨水: 前面側溝 道路: 幅員6mアスファルト舗装
別途負担金	給排水負担金 160,000円
売主	稲葉不動産

## 《 周辺施設 》

町立みょうじょうこども園	約1640m
町立明星小学校	約700m
町立明和中学校	約3400m
近鉄 明星駅	約80m
ぎゅーとら 明和店	約2700m
済生会 明和病院	約1540m
明星郵便局	約920m

## 《 その他 》

\* 建築条件なし